

## Общие сведения о ЖСК «Швейник»

### Полное название организации:

*Жилищно-строительный кооператив «Швейник»*

### Краткое название организации: ЖСК «Швейник»

Почтовый адрес: *Московская область, 142214 г. Серпухов,  
ул. Советская, д. 110, кв.34.*

### Сведения о государственной регистрации юридического лица:

*ИНН: 5043013444*

*КПП: 504301001*

*ОГРН: 1025005600751*

*ОКВЭД: 70.32.1*

### Состав правления ЖСК «Швейник» на 2018 г.

#### Председатель Правления:

*Панова Екатерина Игоревна*

#### Члены Правления:

*Коденцева Е.С. (секретарь правления)*

*Шаповалова В.Н.*

*Конов А.Е.*

*Симакина С.В.*

*Бутко Е.А.*

#### Ревизионная комиссия:

*Володина Е.С.*

*Перепечина Е.А.*

*Бец Н.Ю.*

#### Часы приема председателя:

*Все дни кроме субботы и воскресенья - с 12 до 15 часов (предварительно созваниваться 8-903-292-32-34) в квартире 34.*

*Все предложения, жалобы, просьбы принимаются в письменном виде.*

Единая диспетчерская служба г. Серпухова: 760-500

## **БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ с 11.03.2014 г**

**Изменены в связи с переподчинением дополнительного офиса:**

ОАО «УРАЛСИБ», г. Москва

ИНН 5043013444

КПП 504301001

ОРГН 1020280000190

БИК 044525787

к\с 30101810100000000787

р\с 40703810602120110617

### Отчет ревизионной комиссии ЖСК «Швейник»

За период 2017 года не выявлено нарушений, все операции с денежными средствами осуществлялись согласно договорам. Работы произведены в полной мере. Оплаты ресурсоснабжающим организациям произведены в полном объеме. Отчет ревизионной комиссии принят на общем собрании собственников.

- За период 2017 года в отношении ЖСК «Швейник» не возбуждалось административного производства Госжилинспекцией Московской области;

- Случаев недопоставки КУ за 2017 год - нет;

**Организации предоставляющие коммунальные услуги**  
***ЖСК «Швейник» осуществляет управление многоквартирным домом без заключения договора с управляющей организацией (не участвует в иных объединениях).***

**МУП «Серпуховская теплосеть»** Договор № 122 от 01.01.2010 г. – тел. 75-09-23

**МУП «Водоканал-Сервис»** Договор № 170 от 04 января 2009 года – тел. 39-66-05

**ООО «АлЭко»** Договор № УК/18-25 от 01 июля 2018 года – телефон- 39-81-80

**ОАО «Мосэнергосбыт»** Договор №90024642 от 30.30.2007 года – тел. 37-53-85

**ГУП МО «Мособлгаз» филиал ГУП МО «Мособлгаз»**

**«Подольскмежрайгаз»** Договор № 09/24-2011пгн от 23.12.2010г. – тел. 35-27-76

**Приём платежей осуществляет «ПОЧТА РОССИИ»** Договор №30/10 от 01.03.2010 год.

**ООО «ГАРАНТ\_ПЛЮС»** (антена) телефон 35-53-43

**Фрагмент (домофоны)** телефон 35-42-68

### **График уборки подъездов многоквартирного дома:**

- **Подметание с 1 по 5 этаж:** каждый вторник;
- **Подметание 1 этажа до почтовых ящиков:** каждая пятница, по мере загрязнения;
- **Мытье полов:** с 1 по 5 этаж - с 1 по 30 число каждого месяца 2 раз в месяц;  
1 этаж – пятница по мере загрязнения.
- **Протирание подоконника, перил, почтовых ящиков, щитков:**
  - каждый вторник.
- **Входные двери:** по мере загрязнения.
- **Реклама** по мере появления (почтовые ящики, первый этаж, вход).

### **График уборки придомовой территории д.110 по ул.**

#### **Советская**

#### **В зимний и летний период времени**

**Автостоянка, придомовая территория и подъездные участки**  
**уборка:**

**В летнее время:** Понедельник, среда, пятница.

**В зимнее время:** Понедельник, среда, пятница и во время выпадения снега в течение 2-ух часов.

## Контактная информация о контрольно-надзорных органах:

### Главное управление МЧС по Московской области

Адрес: г. Химки, Новокуркинское шоссе 34

Телефон: 8(498)505-41-70

Электронная почта: oblhiy\_mchs\_mo@mail.ru

### Общественная палата муниципального образования Московской области.

Адрес: ул. Советская 88

Телефон: 8(496)739-91-07

Электронная почта: serprobpalata@mail.ru

### Орган муниципального жилищного контроля

Адрес: ул. Советская 88

Телефон: 8(496)737-54-33

Электронная почта: gkh@serpuhov.ru

### Участковый уполномоченный полиции

Телефон участкового уполномоченного полиции: 8(496)735-28-83

Телефон дежурной части: 8(496)7352623

### Территориальный отдел № 8

### Госжилинспекции Московской области

Адрес: ул. Пограничная 13

Телефон: 8(496)737-81-44

Электронная почта:

### Территориальный отдел № 26

### Госадмтехнадзора Московской области

Адрес: Борисовское шоссе 15А

Телефон: 8(496)735-38-00

Электронная почта: To26\_1\_gatn@mail.ru

### Территориальный отдел

### Управления Роспотребнадзора

### по Московской области

Адрес: ул. Российская 26

Телефон: 8(496)775-38-00

Электронная почта: org@50.rospotrebnadzor.ru

### Отдел УФМС России по Московской области

Адрес: ул. Ворошилова 115

Телефон: 8(496)735-20-04

Электронная почта: ufmsmoscow@gmail.com

### Телефон экстренной оперативной службы 112

**Тарифы на коммунальные услуги с 1 июля 2017 года и 1 июля 2018 года  
(с учетом НДС)**

**Распоряжение Комитета по ценам и тарифам МО**

№314-Р от 19.12.2017 г, на горячее водоснабжение;

№312-Р от 19.12.2017 г., на холодное водоснабжение водоотведение;

№307-Р от 19.12.2017 г., на тепловую энергию;

№ 99-Р от 20.06.2017 г., на газ;

№ 321-Р от 20.12.2017 г., на электроэнергию;

№170-РВ от 22.12.2014 г., на нормативы потребления.

Наименование коммунальных услуг	Ед. изм.	Размер тарифа,руб.	
		С 01.07.2017г.	С 01.07.2018г.
<b>Холодное водоснабж. (норма в куб.м.)</b>	куб.м.1 чел.	<b>19,97</b>	<b>20,77</b>
Водоотведение (норма 8,69куб. М. 1 чел.)	куб.м.1 чел.	<b>13,37</b>	<b>14,03</b>
<b>Горячее водоснабж. (норма 2,69 куб. м.)</b>			
<i>ГВС (по однокомпонентному компоненту)</i>	Руб./куб.м.	<b>162,66</b>	<b>165,38</b>
<i>компонент на теплоноситель (Норматив потребления 2,69 м. куб. с чел. Без приборов учета).</i>	куб.м.1 чел.	<b>19,97</b>	<b>20,77</b>
<i>компонент на тепловую энергию (норматив на подогрев куб.м. воды 0,0624 Гкал.)</i>	Гкал.	<b>2286,84</b>	<b>2317,52</b>
<b>Отопление</b> расчет индивидуального потребления пропорционально площади квартиры согласно показ. прибора учета и счет. МУП "Серпуховская теплосеть"	Гкал.	<b>2286,84</b>	<b>2317,52</b>
<b>Электроэнергия</b>	кВт.	<b>5,04</b>	<b>5,29</b>
<b>Газ норма потребления 0,01 куб. м. с чел.</b>	куб. м.	<b>61,40</b>	<b>63,50</b>

**Тарифы на содержание и ремонт общего имущества**

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>		<b>23,60</b>
(решение общего собрания от 29.04.18г.)	С 01.05.2018г.	с 1 кв. м.
<b>Вывоз и захоронение мусора</b>		<b>С 01.07.2018г.</b>
Договорс 01.07.2018г. с ООО"АлЭко"		с 1 кв.м. 3,65 руб.

<b>Минимальный размер взноса на капитальный ремонт с 01.01.2016г.</b>	<b>с 01.01.17 г. 8,64 с кв.м.</b>	<b>с 01.01.18 г. 9,07 с кв. м.</b>
---	---------------------------------------	--

**Гарант +: 186,00 расширенный пакет с 01.01.2017 года 198,00 .**

**110,00 соц. пакет (увеличение каналов).**

*Примечание: Размер платы на коммунальные услуги определяются:*

*При отсутствии приборов учета – как произведение норматива потребления и тарифа на соответствующую услугу;*

*При наличии приборов учета – как произведение объема фактически потребленного ресурса и тарифа на соответствующую услугу.*